



**GŁÓWNY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO**

**WYTYCZNE**

**z dnia 9 czerwca 2022 r.**

**w sprawie pobierania próbek wyrobów budowlanych składowanych na terenie budowy i wszczynania kontroli w związku z wynikami badań tych próbek**

Zgodnie z art. 16 ust. 2a *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych* (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213) właściwy organ, na zasadach określonych w art. 25 ust. 2–6, w celu ustalenia czy wyrób budowlany posiada deklarowane właściwości użytkowe, może pobierać nieodpłatnie próbki wyrobu budowlanego m.in. z wyrobów budowlanych składowanych na terenie budowy, jeżeli budowa jest prowadzona w ramach działalności gospodarczej inwestora lub obiekt budowlany jest wznoszony w celu wprowadzenia go do obrotu, a także budowy prowadzonej z wykorzystaniem środków publicznych oraz zlecać ich badanie. Wyniki badań próbek wyrobu budowlanego mogą stanowić podstawę wszczęcia kontroli.

W związku z powyższym, w celu zapewnienia jednolitej praktyki w zakresie pobierania próbek wyrobów budowlanych z wyrobów składowanych na terenie budowy na podstawie art. 16 ust. 2a *ustawy o wyrobach budowlanych* i wszczynania kontroli w związku z wynikami badań tych próbek, polecam, co następuje.

1.

Jeżeli wraz z próbką wyrobu budowlanego pobierana jest próbka kontrolna (tj. nie występują przesłanki uniemożliwiające pobranie próbki kontrolnej wskazane w art. 25 ust. 6 *ustawy o wyrobach budowlanych*), pobrana próbka kontrolna powinna być przechowywana przez organ w warunkach uniemożliwiających zmianę jakości lub cech charakterystycznych wyrobu budowlanego, do czasu jej zwolnienia.

2.

Jeżeli po pobraniu próbki wyrobu budowlanego z wyrobów składowanych na terenie budowy, wyniki badań wykazały niespełnienie przez wyrób deklarowanych właściwości użytkowych, kontrola, o której mowa w art. 16 ust. 2a *ustawy o wyrobach budowlanych*, powinna zostać wszczęta u producenta tego wyrobu lub upoważnionego przedstawiciela producenta. Taka procedura działania umożliwi producentowi wyrobu, jako kontrolowanemu, ewentualne złożenie wniosku o przebadanie próbki kontrolnej, zgodnie z art. 26 ust. 1 *ustawy o wyrobach budowlanych*.

Jeżeli producent wyrobu, lub jego upoważniony przedstawiciel, ma siedzibę poza terytorium Polski, taka kontrola powinna zostać wszczęta u sprzedawcy lub importera, który dostarczył ten wyrób na teren budowy.

3.

Jeżeli organ, który pobrał próbkę wyrobu budowlanego z wyrobów składowanych na terenie budowy nie jest właściwy miejscowo dla podmiotu, u którego w następstwie negatywnego wyniku badań próbki ma być przeprowadzona kontrola tego wyrobu, organ ten, po otrzymaniu sprawozdania z badań, przekazuje akta sprawy wraz z tym sprawozdaniem do organu właściwego w celu wszczęcia kontroli.

4.

Do czasu wprowadzenia do przepisów uprawnienia do żądania od uczestników procesu budowlanego dokumentów i wyjaśnień w sprawie wyrobu, którego organ próbkę pobiera na budowie, w sytuacji gdy utrudnione jest ich uzyskanie, zalecam, równocześnie z pobraniem próbki, prowadzenie kontroli na podstawie art. 84 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.), jeżeli podlega ona właściwości tego organu.

Przy braku właściwości do prowadzenia kontroli na podstawie art. 84 ustawy – Prawo budowlane, należy rozważyć możliwość równoległego prowadzenia kontroli przez powiatowego inspektora nadzoru budowlanego, będącego organem I instancji dla tej budowy, w celu uzyskania przez ten organ, na podstawie art. 81c ust. 1 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane, dokumentów niezbędnych do zlecenia badania próbki (tj. deklaracji, etykiety/opakowania/dokumentów towarzyszących z oznakowaniem wyrobu).

5.

Zastosowanie mają wytyczne Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego z dnia 7 lutego 2018 r. w sprawie powiadamiania producenta (importera) wyrobu budowlanego o pobraniu próbki wyrobu do badań, przy czym, jeżeli producent lub jego upoważniony przedstawiciel mają siedzibę poza terytorium Polski, informację o pobraniu próbki należy przekazać do sprzedawcy lub importera, który dostarczył ten wyrób na teren budowy.

*Z poważaniem*

*p.o. Głównego Inspektora  
Nadzoru Budowlanego*

*Dorota Cabańska*

(dokument podpisany elektronicznie)