



Warszawa, 19 grudnia 2024 r.

**GŁÓWNY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO**

**DOR.7210.25.2024.ACK**

**OBWIESZCZENIE**

Na podstawie art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572, dalej jako k.p.a.) zawiadamiam, że Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego decyzją z 18 grudnia 2024 r., znak: DOR.7210.25.2024.ACK, odmówił stwierdzenia nieważności decyzji Wojewody Małopolskiego z 18 kwietnia 2023 r., znak: WI-I.7840.5.23.2022.ES, uchylającej w całości decyzję Prezydenta Miasta Krakowa z 11 lutego 2022 r., nr 184/6740.1/2022, znak: AU-01-4.6740.1.1704.2021.ACH (w przedmiocie odmowy udzielenia pozwolenia na budowę) oraz zatwierdzającej projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany oraz udzielającej Projekt Kraków 6 Cordia Partner 2 sp. z o.o. sp. k. pozwolenia na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalem usługowym i dwukondygnacyjnym garażem podziemnym, z zewnętrzną infrastrukturą techniczną tj. energii elektrycznej, kanalizacji kablowej, wod.-kan., c.o., kanalizacji opadowej (w oparciu o zbiorniki retencyjne) wraz z zagospodarowaniem terenu, murkami oporowymi oraz wewnętrznym układem drogowym, z rozbiórką instalacji zewnętrznych elektrycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, sanitarnych i opadowych oraz rozbiórką fragmentu przyłącza c.o., na działce nr ewid. 7/1 obręb 14 Podgórze, przy ul. Zabłocie w Krakowie.

Zgodnie z art. 127 § 3 k.p.a., strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego 00-926 Warszawa, ul. Krucza 38/42, z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Strona, która nie chce skorzystać z prawa złożenia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy, może wnieść na niniejszą decyzję skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia doręczenia decyzji. Skargę wnosi się za pośrednictwem Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, 00-926 Warszawa, ul. Krucza 38/42. Wpis od skargi wynosi 200 zł. Strona może złożyć do Sądu wniosek o przyznanie prawa pomocy obejmującego m.in. zwolnienie z kosztów sądowych.

Strona może zrzec się prawa do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy. Oświadczenie w tym przedmiocie należy wnieść do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w trakcie biegu terminu na wniesienie wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy. Z dniem doręczenia Głównemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy przez ostatnią ze stron postępowania decyzja stanie się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że nie będzie względem niej przysługiwał środek zaskarżenia w postaci wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy lub skargi do sądu administracyjnego.

Zgodnie z art. 49b § 1 k.p.a., w przypadku zawiadomienia strony zgodnie z art. 49 § 1 lub art. 49a o decyzji lub postanowieniu, które podlega zaskarżeniu, na wniosek strony, organ, który wydał decyzję lub postanowienie, niezwłocznie, nie później niż w terminie trzech dni od dnia otrzymania wniosku, udostępnia stronie odpis decyzji lub postanowienia w sposób i formie określonych we wniosku, chyba że środki techniczne,

którymi dysponuje organ, nie umożliwiają udostępnienia w taki sposób lub takiej formie.

Zawiadamiam, że publiczne ogłoszenie obwieszczenia nastąpiło 19 grudnia 2024 r. na stronie internetowej Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło podanie informacji do publicznej wiadomości poprzez obwieszczenie na stronie internetowej Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego (art. 49 § 2 k.p.a.).

Z upoważnienia  
**GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO**  
ZASTĘPCA DYREKTORA DEPARTAMENTU ORZECZNICTWA

*Renata Kisielińska*  
(dokument podpisany elektronicznie)